



БЕНЗИН?
ДОРОГО!

с. 2



Права
садовода

с. 2



Минутный
торг

с. 4



На стройках
затишье

с. 4



Знакомые лица Чемпионата

Наши знакомые, Настя Новак (на фото слева - в центре) и Ирина Ким (на фото справа - крайняя слева), трудятся волонтерами на Чемпионате мира по футболу.

Как заметила Настя, волонтер - это лицо Чемпионата, от которого во многом зависит настроение гостей и их впечатление о нашей стране. Поэтому питерские ребята, неустанно помогающие участникам футбольного праздника в самых разных ситуациях, всегда улыбаются и максимально открыты к общению. Причём на любых языках.

Своевременная помощь кому бы то ни было - это главная задача наших волонтеров. И таких случаев в копилке каждого из них - масса.

Ирина с коллегами, например, как-то показала ребятам из Бразилии дорогу до места

проведения фестиваля болельщиков, провела экскурсию журналистам из Эфиопии. Она работает при пресс-центре Чемпионата и оказывает там всяческое содействие иностранным СМИ и журналистам.

Настя, когда волонтерила на Последней Миле рядом со стадионом, помогла мужчине из Марокко найти своих друзей, без которых он не мог пойти на матч.

А у касс Аллегро на Финляндском вокзале к ней обратился испанец, не знающий английского. Он не мог распечатать свой электронный билет, поскольку его почту заблокировали, и

Год добровольца



очень боялся не попасть в поезд. С помощью чудо-техники Настя поняла испанского гостя, и, переговорив с ответственными лицами, выяснила, что никакого билета не нужно - фамилию пассажира нашли в компьютерной базе. Он был счастлив.

В Пулковско Настя успокаивала пассажира из Палестины, который не мог попасть на борт самолета из-за слишком большого размера ручной клади. Когда оформляли документы, а это оказалось долго, девушка увлекла палестинца интересом к его стране, и пока он рассказывал, время пролетело незаметно. Теперь они переписываются в инстаграмме, и он попросил Настю дать ему несколько уроков русского языка.

У наших волонтеров, на самом деле, очень много хлопот. Ведь приходится общаться с огромным количеством болельщиков из Испании, Америки, Англии, Франции, Объединенных Арабских Эмиратов, Бразилии, Аргентины, Марокко, Ирана, Германии, Кореи, Китая. И к каждому нужен свой подход.

Это не просто, признаются девчонки. Бывает всякое. Но они справляются и верят - все будет хорошо, и у них, и у гостей Чемпионата мира, и у родного города, и у всей страны.

Редакция благодарит за помощь в подготовке материала Центр подготовки городских волонтеров Кубка Конфедераций FIFA 2017 и Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ города-организатора Санкт-Петербурга.

Лариса Орёл

Актуально

Алые 50-е

Выпускники петербургских школ в 50-й раз отметили свой главный праздник на Неве «Алые паруса».

Впервые наша молодёжь любовалась яркой бриганттиной в 1968 году, а в 2005-м, после перерыва длиной более четверти века, традиция возродилась.

В этом году «Алые паруса» увидели более 80 тысяч выпускников петербургских школ и колледжей, а также их ровесники из 34 регионов России и шести зарубежных стран - Армении, Кипра, Молдавии, Сербии, Киргизии и Эстонии.

Присутствовали на празднике и вчерашние школьники из Красного Села и Горелово, а их в этом году 244 человека. Самый большой выпуск из 48 человек подготовила школа № 270, за ней идут школы № 276 (42 человека) и № 262 (31 человек). Самые малочисленные выпускные классы выучились в школе № 275 в Хвойном (7 человек), и 289 в Дудергофе (16 человек). Тем не менее, независимо от количества выпускников в этом году ни одна из местных школ не осталась без медалистов.

Больше всего золотой молодёжи подготовили школы № 262 - 5 человек, и 391 - 4. В школах № 276, 289 и 380 оказалось по три медалиста, в школе № 270 - два, в школах № 275, 382 и 398 - по одному.

В целом в группу самых сильных выпускников из наших детей попали 23 человека.

Куда вложить сбережения под хорошие проценты?

Став пайщиком кредитного потребительского кооператива «Честный капитал», вы можете получать доход по сбережениям 13,05% годовых!

Самое время принимать ответственные решения! Подумайте о рациональном управлении своими деньгами! В этом вам поможет кредитный потребительский кооператив «Честный капитал», помогающий своим пайщикам найти разумные финансовые решения и увеличить накопления. Специалисты КПК подберут удобную для вас сберегательную программу. А для пенсионеров действует специальное предложение - тарифный план «Пенсионный доход»!

Тарифные планы по сбережениям в КПК «Честный капитал»

Наименование сбережения	Сумма, руб.	Ставка, % годовых (Внимание! Удерживается НДФЛ)	Срок, мес
«Пенсионный доход»	от 1000	13,05	12
«Стабильный доход»	от 1000	12,80	12
«Семейный»	от 1000	12,50	9
«Накопительный»	от 1000	12	6
«Срочный»	от 1000	11	3



Звоните прямо сейчас, мы ответим на все интересующие Вас вопросы!
(812) 407-27-98

Наш адрес: г. Санкт-Петербург, Красное Село, пр-т Ленина, д.77, офис 112

Кредитный потребительский кооператив «Честный капитал» (реестровый №436 в НС «СРО КПК «Союзмикрофинанс» свидетельство выдано 19 февраля 2015 года). ИНН 7806535484, ОГРН 1147847373112. В каждом тарифе существует возможность капитализации сбережений (удерживается НДФЛ согласно Налоговому кодексу РФ). Максимальная вносимая сумма - в соответствии с действующим законодательством. Возможно пополнение сбережений в рамках одного договора. Возможно досрочное расторжение договора, при этом перерасчет процентов производится по ставке 2% годовых. Согласно Федеральному закону от 18.07.2009 г. №190-ФЗ «О кредитной кооперации», стать пайщиками могут дееспособные лица, достигшие 16 лет. Чтобы стать членом кооператива, необходимо оплатить разово вступительный взнос 50 руб., обязательный паевой взнос 50 руб. (ВОЗВРАЩАЕМЫЙ). Необходимые документы - паспорт (для оформления сберегательной программы «Пенсионный доход» дополнительный документ - пенсионное удостоверение). Предложение действительно с 26.03.2018 до отмены кооперативом. *НКО «МОВС». ИНН 7839045118, ОГРН 1157847350979. Лицензия Банка России ВС № 4349 от 09.06.2017 года.



Реклама
Честный капитал
кредитный потребительский кооператив

тариф «Пенсионный доход»
сбережения

13,05%
годовых



Кредитный потребительский кооператив «Честный капитал» (реестровый №436 в НС «СРО КПК «Союзмикрофинанс» свидетельство выдано 19 февраля 2015 года). ИНН 7806535484, ОГРН 1147847373112.

Сберегательная программа «Пенсионный доход». Ставка 13,05% годовых, существует возможность капитализации (удерживается НДФЛ согласно Налоговому кодексу РФ). Срок хранения денежных средств 12 месяцев. Минимальная сумма сбережения - 1000 руб. Возможно пополнение сбережений в рамках одного договора. Максимальные суммы сбережений и пополнения - согласно действующему законодательству. Возможно досрочное расторжение договора (ставка перерасчета - 2% годовых).

Сбережения принимаются только от пайщиков кооператива в соответствии с ФЗ от 18.07.2009 г. № 190-ФЗ «О кредитной кооперации». Чтобы стать пайщиком кооператива, необходимо оплатить разово вступительный взнос 50 руб., обязательный паевой взнос 50 руб. (ВОЗВРАЩАЕМЫЙ). Стать пайщиком кооператива могут дееспособные лица, достигшие 16 лет. Для оформления сберегательной программы «Пенсионный доход» необходимо предъявить пенсионное удостоверение и паспорт. Предложение действительно с 26.03.2018 до отмены кооперативом. *НКО «МОВС». ИНН 7839045118, ОГРН 1157847350979. Лицензия Банка России ВС № 4349 от 09.06.2017 года.

Было и бюджет

❖ **С 20 июня** увеличено число МФЦ, в которых можно подать документы на замену водительских удостоверений и получение международных прав. Ближайшие к нам центры с такой услугой находятся на пр. Народного ополчения, 101, пр. Маршала Жукова, 60/1, и пр. Стачек, 18. Подать документы на новое водительское удостоверение можно и через Портал государственных и муниципальных услуг Санкт-Петербурга. В этом случае госпошлина за услугу обойдётся вам на 30% дешевле.

❖ **25 июня** платная магистраль «Западный скоростной диаметр» (ЗСД) завершила модернизацию универсальных полос оплаты и начала принимать к оплате банковские карты. При этом на ЗСД установлены терминалы для оплаты не только банковскими картами, но также смартфонами, смарт-часами и иными устройствами с поддержкой функции бесконтактной оплаты.

❖ **С 1 июля** в центрах «Мои документы», а также на Портале государственных и муниципальных услуг Санкт-Петербурга начинается прием заявлений на зачисление в первые классы детей, не проживающих на закрепленной территории. Родители вправе подать заявление одновременно в три школы, для чего понадобится документ, удостоверяющий личность, и оригинал свидетельства о рождении ребенка. Полный пакет документов предоставляется непосредственно в школу после получения приглашения из образовательного учреждения, которое должно прийти заявителю не позднее 30 дней со дня подачи заявления.

❖ **С 1 июля по 31 августа** в муниципальных образованиях Красного Села и Горелово продлятся депутатские каникулы. Если говорить об итогах неустанных трудов местных депутатов за первое полугодие 2018 г., самым заметным делом муниципального совета Красного Села стало введение оплачиваемой должности заместителя главы муниципального образования. А гореловский совет поддержал решение местных ветеранов о переименовании улицы Колобановской в имени танкиста Колобанова.

❖ **С 30 июня по 9 июля** в Санкт-Петербурге и Ленинградской области проходит крестный ход «Путь Богородицы» по местам явления Тихвинской иконы Божией Матери. В этом году он начался в Кронштадте с праздничной литургии, которую провёл Настоятель Кронштадтского Морского Собора, архимандрит Алексей Ганьжин.

❖ **13 июля в 13.00** Красносельский дом культуры приглашает местных жителей на игровую площадку по ул. Спирина, 16/1, где в рамках городской акции «Дом культуры – территория семьи» состоится праздничное путешествие сладкоежек в страну Мармеландию, посвященное Всемирному дню шоколада и приуроченное к Международному дню торта. При плохой погоде возможен перенос мероприятия в аванзал и театральную гостиную дома культуры на пр. Ленина, 49/8.

Иностранцам нравится

Хотя цены на автомобильное топливо пока заморожены, некоторые эксперты прогнозируют, что к концу года оно подорожает в России чуть ли не до 100 руб. за литр.

Как остроумно кто-то заметил, в стране закончился период подорожания бензина в связи с падением цен на нефтяном рынке и начался период подорожания бензина в связи с повышением цен на нефтяном рынке. Этот процесс, как показывает статистика, продолжается у нас бесконечно.

Если на 100 руб. в 1998 г. мож-

но было купить 44-45 л. бензина, в 2003 г. – 12-13 л., в 2010 – 5-6 л., сейчас – максимум 2,5 л.

Кстати, на псковской трассе, которая идёт через Гатчину, топливо на всех автозаправках гораздо дешевле, чем на нашей, ведущей в эстонскую Нарву. Там АИ-92 везде стоит в пределах 40-41 руб., а вокруг нас – 41-42,3 руб. Снизить

Цены на бензин на местных заправках (в руб.), 30 июня 2018 г.

АЗС	АИ-92	АИ-95	ДТ
ПТК	41.60	44.55	45.70
Роснефть	40.79	43.49	43.59
Лукойл	41.59	45.14	45.05
СЗТК	40.30	43.10	43.90
Shell	42.29	44.99	44.89
Газпромнефть	41.60	44.70	44.13
Neste	42.19	44.99	44.89



свои ценники до псковских пределов позволили себе лишь АЗС Роснефти и СЗТК.

Дорога на Нарву в этом смысле прозорливей. А когда подъезжаешь к приграничному Ивангороду и видишь, что очереди из ино-

странных автомобилей на местных автозаправках не уменьшаются, невольно начинаешь верить в неутешительные прогнозы насчёт 100 руб. И сразу хочется пересечь на велосипед.

Людмила Белая

Всё по-честному

В офисе кредитного кооператива «Честный капитал» в Красном Селе 30 июня прошло отчётное собрание, где перед пайщиками выступил председатель правления КПК Максим Перфилов.



Выступающий доложил собравшимся, что КПК «Честный капитал» сегодня крепко стоит на ногах. Продолжается положительная динамика его развития, наращивается кредитный портфель, увеличивается прибыль,

закончены автоматизация процессов управления и переход на Международную систему финансовой отчетности (МФСО). А главное, растёт число пайщиков, причём их география постоянно расширяется за счёт филиалов

в разных городах России. Так, на сегодняшний день честные филиалы работают в 10 городах страны, и семь из них открыты в 2017 г. Это филиалы в Туле, Калининграде, Рязани, Брянске, Новороссийске, Нижнем Новгороде и др.

Примечательно, что вместе с кооперативом успешно развиваются и его пайщики-юридические лица, которые благодаря полученным здесь заёмным средствам смогли расширить и приумножить свой бизнес. Среди них известная компания «Хлоп-Топ», занимающаяся развитием по всей стране детских парков отдыха и аттракционов. Удалось рас-

ширить своё дело и сети кофеен «Доза», которая является и пайщиком, и заёмщиком «Честного капитала».

Кроме того, кредитный кооператив участвует в благотворительных мероприятиях на местных уровнях, во всех регионах присутствия.

Максим Перфилов поблагодарил пайщиков за доверие к своему кооперативу и заверил собравшихся, что «Честный капитал» и дальше будет приумножать их капиталы.

Не обошлось и без дружеского застолья, где пайщики свободно пообщались друг с другом и руково-дителями КПК.

Офис КПК «Честный капитал» в Красном Селе находится в здании Мостоотряда, в ком. 112 на 1-м этаже. Тел. (812) 407-27-98.

С садоводами разберутся позже

На прошедших в районной администрации публичных слушаниях жителям было предложено перенести расчетный срок Генерального плана Петербурга с 2018 на 2021 год.

То есть новые изменения в Генплан теперь внесут на три года позже. Как объясняют разработчики, это связано с неготовностью федеральных документов стратегического планирования социально-экономического и пространственного развития России. А утверждать без них новый Генплан субъекта Федерации нет смысла – потом придётся переделывать.

Впрочем, на основных моментах предыдущего варианта, связанных со строительством объектов транспортной и инженерной инфраструктуры регионального значения, это почти не скажется. В частности, в генплане неизменными остаются сроки возведения транспортного обхода Красного Села и Калининско-Красносельской линии метро.

Однако присутствовавших больше интересовала возможность изменения зональности. И первой в этом смысле выступила представитель районной администрации

Елена Павленко, предложив расширить функциональность зоны в посёлке Хвойный для развития там социально-деловой застройки, подготовить адрес в пос. Дудергоф на ул. 25 Октября, 8, для размещения давно обещанного общественно-делового центра, по которому уже готовы и согласованы документы, а также изменить функциональность участка от Кингисеппского до Гатчинского шоссе в Красном Селе – для завершения строительства объездного Ивангородского проспекта.

Защитники Полежаевского парка, узнавшие, что запланированный там в своё время ледовый дворец строиться всё же не будет, попросили не забыть убрать из парка и соответствующую для такого объекта функциональную зону. Чтобы там ненароком вдруг не появился какой-нибудь жилой дом или торговый комплекс.

Но больше всех бузили садоводы и огородники, включая горелов-



ских и красносельских, требующие изменить зональность занимаемых ими территорий для реализации гражданских прав на развитие своих хозяйств и приватизацию нажитой недвижимости. Один юрист, например, внёс подобные предложения сразу от 20 СНТ Красносельского района.

Однако представитель КГА охладил пыл выступающих, заявив, что зональностью разработчики Генплана будут заниматься в другой раз. А с петербургскими садоводами чиновник пообещал разобратся не раньше 2020 г. Зато вопрос по ним будет закрыт скопом, раз и навсегда. Но не факт, что довольными останутся все.

Лариса Орёл

Итоги

Генплан

Виноградники под Петербургом

Почти 70 плодоносящих сортов винограда растут и зреют на участке в Малых Колпанах под Гатчиной, принадлежащем энтузиасту местного виноградарства Владимиру Николаевичу Сильнову. Там есть даже скороспелые **Мадлен Селен** и **Маленг ранний**, которые успевают созреть до наступления холодов.



По мнению Владимира Николаевича, виноград под Петербургом получает ощутимый стимул для развития летом – белые ночи. Светлого времени для вегетации у нас больше, а потому и созревают здесь сверхранние сорта в июле-августе, а ранние – в сентябре. К тому же виноград в наших широтах не болеет.

Большинство морозостойких сортов на участке садовода созданы на базе амурского винограда **Альфа**, у которого заморозков боятся только листья, а ягода – нет. Альфа выдерживает до -40°C температуру воздуха и -20°C – почвы, а **Альфа 2**, **Альфа орловская**, **Звезда Бояринова**, **Амурский чёрный**, **Потапенко** – до -35°C на воздухе и -17°C, -18°C – в почве. Поэтому данные сорта выращивают в открытом грунте, что вызывает повышенный интерес у местных садоводов. Успешно растёт и плодоносит в открытом грунте и выведенный в Смоленске морозостойкий сорт **Димон**

с дымчатыми ягодами, а также **Золотой Потапенко**, **Новый Русский** (розовый) и **Рилайнс пинк сидлис** (кишмишный), **Кристалл**, **Платовский** или **Ранняя зорька**. При этом наши сорта в здешнем климате превосходят хваленые европейские, которые выдерживают морозы на воздухе только до -18°C, а в почве – лишь до -5°C. Всего Владимир Николаевич выращивает в открытом грунте 14 сортов.

А в теплицах садовода удивляют увесистыми гроздьями уже во второй половине июля

Кишмиш запорожский и Илья Муромец, кишмишный **Русбол**, **Фиолетовый августовский** и **Коринка русская**. Очень красивый и ароматный розовый мускатный виноград с неповторимым землянично-ананасным запахом даёт американский сорт **Люсиль**. Успех **московский** отличается желтыми продолговатыми ягодами, **Поплавский** и **Русский ранний** – сладкими темно-розовыми, **Звёздочка** – красивыми розовыми гроздьями. Это единственный сорт, устойчивый к подмоканию корней. Хорош и сорт **Элегия**.

На сайте Владимира Николаевича: www.winomed.ru вы можете полюбоваться его виноградом сами. А заказать у него саженцы можно по телефону **8-905-266-0463**.

На участке

Реклама

Вакансии

Кухни и шкафы-купе в Горелово

Скидки до 20% с 5 по 30 июля.

на заказ от мебельной фабрики

ТЦ «Дудергофский», 2-й этаж.
Т. 989-88-83, 8-921-658-0634, с 11.00 до 20.00.

ПОТОЛКИ карнизы рулонные шторы

Тел.: 954-19-50

Согласование наружной рекламы, вывесок.

8-906-252-47-95

❖ Магазин «Мир & Мода» (одежда обувь и аксессуары для всей семьи) приглашает на работу: **ПРОДАВЦА, КАССИРА, УБОРЩИЦУ и ОХРАННИКА.**
Режим работы: 10.00 - 21.00, без выходных.
г. Красное Село, пр. Ленина, д. 85, 2 этаж (над «Пятёрочкой»)
Тел. **8-911-223-02-68, 8-981-880-37-96.**

❖ Пищевое производство приглашает на работу: **ЭЛЕКТРИКА, НАЧАЛЬНИКА СМЕНИ, КОМПЛЕКТОВЩИКА, ГРУЗЧИКА, УБОРЩИЦУ.**
Зарплата по договоренности. 15 мин. от Красного Села, развозка.
Тел. **8-921-934-22-06,** звонить с 8:00 до 17:00.

❖ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ приглашает на работу: **ВОДИТЕЛЯ САМОСВАЛА, МАШИНИСТОВ ЭКСКАВАТОРА-ПОГРУЗЧИКА.**
Опыт работы на отечественной и импортной технике более 3-х лет, вод. уд. РОССИЙСКОГО ОБРАЗЦА кат. С, D, E, работа в СПб и ЛО, з/пл. 50 000 руб., граждане СНГ и РФ.
Тел: **495-47-28, 495-47-29,** e-mail: adm@skpartner.ru

❖ Требуется **ОХРАННИКИ** на объект в Пулково.
График работы: суточный - 1/2, зарплата 23300 руб. и дневной - 5/2, зарплата 26000 руб.
Тел.: **8-981-857-29-12.**

На рыбообрабатывающее производство **требуются СОТРУДНИКИ**
Выполнение подсобных и доп. работ. Иностранцам предоставляем общежитие.
З/п от 35 т.р., 2 р/мес. без задержек.
А так же требуются: **Кладовщик, оператор 1С.**
Место работы: **Красное Село.**
8-911-986-60-86

Таксопарк приглашает **ВОДИТЕЛЕЙ** TAXI

✓ Ежедневные выплаты, зп. **2500-6000** за смену.
✓ Авто на газу. **904-05-80**

АТРИА РОССИЯ
Когда еда - в радость

Приглашает на работу:

- ❖ Резчиков мясопродуктов
- ❖ Фасовщиков специй
- ❖ Упаковщиков
- ❖ Операторов линий
- ❖ Помощников комплектовщиков

Условия: оформление согласно ТК РФ, льготное питание, униформа, развозка до работы и обратно от Красного Села.

Телефоны: **8-965-007-35-37, 8-965-007-35-69.**

КампоМос Пят-Продукт

Уточнение

В номере № 11 (77) в статье «Полёт в никуда» автором допущена неточность в написании фамилии Валентина **Березниковского**. Приносим свои извинения.

Красное Село и Горелово

Доставка ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ в день заказа

946-28-32 946-38-22

К вашим услугам - «**СЕРЕБРЯНАЯ ВОДА**»

Это вода, прошедшая дополнительную обработку ультрафиолетом и магнитами, обогащённая ионами серебра.

Вода «ЛАГУНА» - вкусная питьевая вода первой категории.

«ТЫСЯЧА» БРЕНДОВЫЕ СТОКИ НОВОЙ ОДЕЖДЫ ИЗ ЕВРОПЫ по самым низким ценам!

Только лучшие бренды! Скидки до 90%!

Большая летняя распродажа - всё по 350 р.

Адрес: г. Красное Село, пр. Ленина, 77а (Мостоотряд), 3-й эт., оф. 331.
Тел. **+7-911-233-64-81.**

КУПЛЮ РОГА

- лось
- олень
- сайгак

В любом состоянии. Самовывоз
8-931-351-03-01
<https://vk.com/rogapiter>

«Автосервис в Горелово» Широкий спектр услуг

на ул. Заречной, на углу с Аннинским шоссе

Сертифицированное масло Шелл для двигателя Любый ремонт - В КРЕДИТ

Кузовные и малярные работы любой сложности

8-981-860-61-04, 8-812-500-20-47
График работы: ежедневно с 10:00 - 21:00

SALE РАСПРОДАЖА

КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ СО СКЛАДА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

от 150 руб/м²
+7 (911) 765-41-68
п. Горелово, Волконское ш., д.4

КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ ТОПОГРАФИЯ

Ломоносовский район и Ленинградская область
ООО «МИРОКС»
www.mirocs.ru
miroks_info@mail.ru

- ❖ Кадастровая съёмка и межевание;
- ❖ Постановка на кадастровый учет;
- ❖ Раздел и объединение участков;
- ❖ Топографическая съёмка;
- ❖ Изготовление технических планов;
- ❖ Регистрация права собственности;
- ❖ Страхование недвижимости;
- ❖ Оформление земель общего пользования.

С-Пб, г. Красное Село, ул. Юных пионеров, д.38, офис 58.
+7-981-154-76-71, +7-921-928-41-92, +7 (812) 741-79-17.

ЗАПЧАСТИ И РЕМОНТ ЭЛЕКТРОИНСТРУМЕНТА

РАСХОДНИКИ ДЛЯ БЕНЗОПИЛ

Заточка пильных цепей Подшипники Изготовление ключей

8-911-094-38-50

Красное Село, пр. Ленина, 90

вход с левого торца, со стороны школы

СНИМУ:

- Приличная семья из 2-х человек, оплата вовремя, снимет 1-2-х комн. к-ру в Горелово, Ториках, Красном Селе или в Ленобласти.
Т. 981-01-74.

КУПЛЮ:

- Комнату в Горелово или земельный участок, можно с домом в Ториках, Красном Селе или в Ленобласти. Срочно, в любом состоянии.
Т. 8-904-618-42-39.

- 1-2-х или 3-х-комнатную квартиру в Красном Селе, Горелово, Ториках или в Ленобласти, в любом сост. Срочно. Т. 980-91-30.

МАГАЗИН ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

- ❖ газовые плиты, котлы, колонки,
- ❖ газовые баллоны, счетчики газа и многое другое.

Красное Село, ул. Лермонтова, д. 21, ТЦ «Красносельский», мы переехали на 1-й этаж.
Тел. **741-96-39, 8-921-656-56-27.**

ООО «ГазСервис»

- ❖ Газификация и проектирование жилых домов, поселков и предприятий.
- ❖ Монтаж систем отопления, сервисное обслуживание.
- ❖ Пусконаладочные работы.

Тел. **8-921-757-13-47.**

Реклама

АРЕНДА В ТЦ
на пр. Ленина, д. 85
ОТ СОБСТВЕННИКА
Тел. 953-38-00

СДАЮТСЯ:
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ
от 10 до 90 кв. м. - 700 руб./кв. м.
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
до 800 кв. м. - 220 руб./кв. м.
Удобное расположение, хорошая проходимость.
8-952-248-22-49
г. Красное Село,
ул. Лермонтова,
д. 21

АРЕНДА В ТЦ
«Альфа»
Горелово, ул. Коммунаров, д. 118 А
8-921-361-9161

Горе строителям

На затянувшихся стройках социальных объектов в Красном Селе недавно прошла очередная волна по смене подрядчиков, что влечёт за собой, как сообщили нам из городского комитета по строительству, перенос сроков их сдачи на III квартал 2019 г. И то в лучшем случае.

По информации комитета, на сегодняшний день оставлен подрядчик лишь на взрослой поликлинике на ул. Щупа. Правда, уже второй. Предыдущий в лице ООО «БалтСтрой», построив здание, на внутреннем оснащении в своё время застыл, а потом стал героем скандала с криминальным душком. Сейчас строительно-монтажные работы выполняет ООО «Капитал Стройиндустрия», и пока оставлен в покое, чего не скажешь о его коллегах на соседних объектах.

Так, по инициативе Смольного в одностороннем порядке расторгнут государственный контракт с ООО «Улмис», в связи с нарушениями компанией своих обязательств по возведению детской поликлиники на ул. Восстановления. На нашей памяти это уже второй подрядчик, не выдержавший тяжёлых условий стройки. Первый, насколько нам известно, был

вообще изгнан с многострадального объекта с позором и уголовным делом, что повлекло за собой, как поговаривают, увольнение ряда чиновников в самом комитете по строительству.

Не миновала печальная участь и строителя дома культуры на Кингисеппском шоссе в лице ООО «Рос-Строй», задержавшегося на социальном объекте в Красном Селе дольше всех. Однако сейчас его тоже отстранили от работ - за нарушения условий государственного контракта. При этом мы помним, что в своё время подрядчик жаловался на нерасторженность архитектурной организации, затягивавшей адаптацию проекта к меняющимся обстоятельствам. А вино-



Тяжёлое наследие

ват всё-таки оказался «Рос-Строй».

В результате на сегодняшний день на стройках дома культуры и детской поликлиники снова тишина и никакой движухи, а комитет по строительству готовит документы для проведения очередных торгов по выбору новых подрядчиков. Только непонятно, найдутся ли теперь желающие исправлять чужие огрехи, а потом зарабатывать свои. Денег в бюджете на наши многострадальные долгостройки явно не хватает, от этого сроки их сдачи постоянно отодвигаются, проекты устаревают, а хлебать горе приходится строителям.

Елена Редькина

На объектах

Экономия из-под палки

Наконец-то мы дождались хорошей экономии в размере 20% по итогам торгов, на которых был размещен муниципальный заказ от местной администрации Горелово. Правда, достигнута такая экономия не по доброй воле.

Речь о контракте об оказании услуг по организации и проведению местных праздничных и иных зрелищных мероприятий для жителей Горелово на сумму 1,8 млн. руб., выложенном на сайт [Goszakupki.ru](http://goszakupki.ru) в мае этого года.

Обычно торги по «культурным» подрядам в Горелово проходят по одному и тому же сценарию с двумя участниками, из которых главный - ООО «Арт-Триумф», получающий гореловские контракты с завидной регулярностью вот уже несколько лет. Однако на сей раз в процесс вмешалась третья компания в лице ООО «Роял Групп», явно со стороны, потому как к участию в аукционе её не допустили, традиционно придравшись к каким-то несоответствиям в поданной заявке. И вот торги, если их так можно назвать, снова провели с участием двух компаний, и ООО «Арт-Триумф», конечно же, победил, снизив цену лишь на 0,5%. И это ещё хорошо, зачастую с этой компанией заключали контракт как с единственным поставщиком, без всякой экономии.

Однако не допущенную к торгам фирму ООО «Роял Групп» такой расклад не устроил. Уверовав в указание Президента РФ о развитии честной конкуренции в системе государственных и муниципальных закупок, она подала жалобу в Санкт-Петербургское управление федеральной антимонопольной службы, и в ФАС вынесли решение о признании жалобы обоснованной. В действиях аукционной комиссии администрации МО Горелово усмотрели нарушения Закона о контрактной системе, а материалы передали в уполномоченный орган для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об админи-

стративном правонарушении. Кроме того, администрации Горелово предписали провести процедуру определения подрядчика в соответствии с законом.

В результате ООО «Роял Групп» к участию в торгах допустили, и они прошли в духе здоровой конкуренции. ООО «Арт-Триумф» всё же победило, но для этого ему пришлось снизить цену до 1,4 млн. руб., сэкономив для гореловского бюджета 400 тыс. руб. А ведь подряд сравнительно небольшой. Вот и представьте, сколько же можно выручать бюджетных средств на дополнительные обязательства перед

населением при размещении других, гораздо более крупных заказов - по нашим скромным подсчётам, порядка 30 млн. руб. в год

Однако наши чиновники в этом, кажется, совсем не заинтересованы. К сожалению, отклонение заявок компаний, считающихся на честную конкуренцию в аукционах, проводимых администрацией Горелово, носит довольно постоянный характер. В результате местный бюджет, а вместе с ним и мы, простые жители, несёт огромные потери.

Тимофей Ермак

Муниципальный заказ

Триумф Арт-Триумфа

В последние 6-7 лет культурные нужды гореловцев неизменно удовлетворяет компания ООО «Арт-Триумф». Вот самые свежие примеры.

В 2017 г. из 13 млн. руб., выделенных из гореловского бюджета на проведение праздничных мероприятий, Арт-Триумфу досталось 12,5 млн. руб. Причём два аукциона, на общую сумму в 9,4 млн. руб., признали несостоявшимися, аукционная комиссия не допустила к участию в конкурсе конкурентов, и с Арт-Триумфом заключили контракт, как с единственным поставщиком. Интересно, что на участие в одном из аукционов подали заявки 6 компаний, и 4 из них аукционная комиссия отклонила по пустяковым поводам. Так что торги снова проходили с участием двух компаний одну минуту, и опять Арт-Триумф победил без всякой экономии.

В 2018 г. Арт-Триумф выиграл в Горелово «праздничные» торги на сумму 9,1 млн. руб. Во всех случаях к участию допустили только ООО «Арт-Триумф», ООО «Арт-Позитив» и ООО «СВ Групп СПб». Торги продолжались по несколько минут, и неизменно побеждал «Арт-Триумф». А как-то на участие в одном из аукционов подали заявки семь компаний, но «Арт-Триумф» и тут выиграл, подав заявку последней и предложив лучшую цену разницей в 500 руб. И в этом нет никакого чуда, а только признаки картельного сговора и отсутствия конкуренции.

Кстати

Местная
газета
Учредитель Орёл Л.Н.
Тираж 30 000 экз.
общественно-политическая газета

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному ФО Св. О рег. ПИ № ТУ78-01630 от 28 октября 2014 года.
Главный редактор Лариса Николаевна Орёл, тел. 421-04-05.
e-mail: orel1041@yandex.ru
сайт: красное село-горелово-газета.рф
Рекламный отдел: 8 (960) 236-4337, 8 (953) 156-7299
e-mail: orel1041@mail.ru

Адрес редакции и издателя: 198323, СПб, ул. Коммунаров, 118, лит. А
Издатель ИП Орёл Л.Н.
Отпечатано в типографии ООО «Типографский комплекс «Девиз». 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, к. 2, лит. А, пом. 44. Заказ № ТД3728.
Установленные дата и время подписания в печать - 02.07.2018 в 17:00
Фактические дата и время подписания в печать - 02.07.2018 в 17:00
Распространяется бесплатно (12+)

Ответственность за содержание рекламы несёт рекламодатель

Жильё моё

Куча недействительных протоколов

В редакцию продолжают обращаться жители Красного Села с просьбой помочь им разобраться с последними событиями, происходящими в муниципальном образовании, - незаконной сменой в целом ряде многоквартирных домов прежней управляющей компании на ЖКС №3 Кировского района при активной поддержке его действий администрацией Красносельского района.

Получается, что районная власть ставит под сомнение реализованное право местных собственников жилья на выбор управляющей компании. Как признаются наши читатели, возможно, многие, занятые собственными делами, и не обратили бы внимания на затеянную Жилкомсервисом №3 Кировского района операцию. Проблема в том, что после его прихода в управление их домами не произошло никаких изменений, во всяком случае, в исполнении жилкомсервиса. Громко объявив жильцам о своих намерениях, управляющая компания будто исчезла, не занявшись ни текущими, ни срочными делами в занятых ею домах. О её присутствии жильцам напоминают лишь вторые, розовые, квитанции по квартплате, да некоторые странные случаи. Так, в период так называемого управления ЖКС №3 Кировского района в доме на ул. Нагорной, 43/2, кто-то пытался разворовать оборудование из домового бомбоубежища, однако бдительность жильцов эту попытку пресекла. Теперь там что-то типа склада, вряд ли имеющее отношение к управлению домом.

По многочисленным свидетельствам жильцов, в большинстве захваченных домов работы по управлению, обслуживанию и текущему ремонту как выполняла, так и продолжает выполнять прежняя управляющая компания «Финансовый центр ГЦКС». Собственники, не желая мириться с такой ситуацией, продолжают доказывать в суде недействительность протоколов о выборе ЖКС №3 Кировского района, и проводят новые собрания, с целью возвращения под «крыло» своей прежней управляющей компании, раз она продолжает обслуживать их дома. И таких примеров немало. Так, Красносельским районным судом уже признаны недействительными протоколы о выборе ЖКС №3 Кировского района по следующим домам: на ул. Лермонтова, 9 (дело №2-7387/2017), ул. Массальского, 11 (дело №2-7388/2017), ул. Массальского, 9 (дело №2-6746/2017), ул. Нагорная, 43/2 (дело №2-6753/2017, с 1.07.2018 включен в реестр ФЦ ГЦКС), ул. Гвардейская, 10 (дело №2-7345/2017), ул. Гвардейская, 6/1 (дело №2-7344/2017), ул. Освобождения, 34 (дело №2-5608 /17), ул. Спирина, 14/2 (дело №2-5609 /17), ул. Ленина, 57 (дело №2-5856 /17, решение вступило в законную силу), ул. Гвардейская, 6/2 (дело №2-6695/2017), ул. Бронетанковая, 11/1 (дело №2-5610 /2017), ул. Свободы, 23 (дело №2-6705 /17), ул. Ленина, 53 (дело №2-2301/2018), ул. Суворова, 13 (дело №2-7343/2017), ул. Освобождения, 28 (дело №2-1633/2017). Если вашего адреса в этом списке нет, но вы тоже столкнулись с натиском ЖКС №3 Кировского района, обратитесь в свою управляющую компанию.

Елена Редькина